Allegato sub b) alla lettera di invito

**Spett.le Roma Metropolitane S.r.l. in liquidazione**

**Via Tuscolana 171/173**

**00182 Roma**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

***(barrare la casella che interessa)***

[] in proprio

[] in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

della \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) con sede a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ iscritta alla CCIAA di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REA n. \_\_\_\_\_, con posizioni:

INAIL n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ presso la sede di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_

Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_

ai fini della partecipazione alla seconda fase della procedura indetta da Roma Metropolitane S.r.l. al fine di individuare dei locali ad uso ufficio da adibire a nuova sede della Società, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

(per sé e per i soggetti che intendono concedere l’immobile in locazione)

1. *(con riferimento esclusivamente alla presente lett. a, barrare la casella che interessa)*

[] di essere proprietario dell’immobile;

[] di essere conduttore /concessionario dell’immobile e di poterlo legittimamente sub concedere o sublocare;

[] di essere un agente immobiliare al quale è stata affidata in esclusiva la rappresentanza del proprietario /concessionario/conduttore

1. di essere in possesso di tutti i requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. l’inesistenza delle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
3. di essere in possesso di tutti i requisiti di cui al D. Lgs. 159/2011 e s.m.i. e di impegnarsi a trasmettere tutta la documentazione necessaria per le relative verifiche (dichiarazione sostitutiva CCIAA e dichiarazioni dei soggetti da sottoporre a verifica), su richiesta di Roma Metropolitane;
4. che l’immobile:
   * è conforme a tutte le specifiche minime richieste nella lettera di invito a partecipare alla procedura;
   * risulta conforme alla destinazione d’uso richiesta ed alla vigente disciplina in materia urbanistica ed edilizia;
   * rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza dei lavoratori;
   * è rispondente alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (Allegato 4 del D.Lgs. 81/2008 e s.mi.);
   * è conforme alle prescrizioni di cui al D.P.R. 503/1996 e s.m.i. ed alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
   * dispone di impianti funzionali e conformi alla normativa vigente;
   * dispone di un impianto rilevazione fumi;
   * dispone di impianti e dotazioni antincendio;
   * che l’immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, anche per quanto riguarda gli impianti;
5. che la proprietà è in regola con il pagamento di eventuali oneri condominiali e imposte e tributi locali relativi all’immobile, nonché della tassa rifiuti;
6. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le disposizioni contenute nella lettera di invito a partecipare alla procedura;
7. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le condizioni di cui allo schema di contratto allegato alla lettera di invito, così come rettificato con la nota di modifica alla risposta al quesito n. 1 c;
8. di impegnarsi in particolare a consegnare, alla data fissata nella lettera di invito e nello schema di contratto, l’immobile conforme ai requisiti richiesti e a quanto dichiarato nell’offerta tecnica;
9. di impegnarsi a produrre tutte le certificazioni relative agli impianti alla suddetta data di consegna dell’immobile;
10. di impegnarsi a rimanere vincolato all’offerta presentata per un periodo di mesi 3 (tre) decorrenti dalla data stabilita quale termine ultimo per la presentazione dell’offerta;
11. di autorizzare, per tutte le comunicazioni di cui alla presente procedura, la trasmissione al seguente indirizzo di posta elettronica certificata \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

FIRMA[[1]](#footnote-1)

.……………………………….

1. Il presente documento può essere sottoscritto:

   in modalità olografa e nel qual caso deve essere allegato un documento di identità del dichiarante, in corso di validità;

   **ovvero**

   con firma elettronica digitale e nel qual caso deve essere allegato un documento di identità del dichiarante, in corso di validità. [↑](#footnote-ref-1)